|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башҡортостан РеспубликаһыБишбүләк районы муниципаль районы**Кушйылга ауыл советы****ауыл биләмәһе****СОВЕТЫ**452045, БР, Бишбүләк районы,Ҡүшйылға ауылы, МТМ урамы, 98(347)4325632 |  | Республика Башкортостанмуниципальный районБижбулякский район**СОВЕТ****сельского поселения****Кош-Елгинский сельсовет**452045, РБ, Бижбулякский район, село Кош-Елга, ул. МТМ, 98(347) 4325632 |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об определении размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Кош-Елгинский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

  В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Совет сельского поселения Кош-Елгинский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1. Установить, что размер платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения такого земельного участка и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Кош-Елгинский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, определяется по следующей формуле:

П = S x УПКС x К,

 где:

П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

S - площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м;

УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в частной собственности, руб./кв. м;

К - понижающий коэффициент.

2. В отношении земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,075. В случае повторного перераспределения в отношении таких земельных участков, а также в отношении земельных участков, образованных из таких земельных участков, площадь которых была увеличена путем перераспределения после принятия настоящего решения, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,25.

3. В отношении земельных участков, не указанных в [пункте 2](#Par27) настоящего решения, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,25.

4. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Кош-Елгинский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан.

 5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по, развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения В.В.Тимофеев

 с.Кош-Елга

 «05» июня 2024 года

№ 28/10-29